

ALUTAGUSE VALLAVOLIKOGU

M Ä Ä R U S

Iisaku

21. detsember 2017 nr

Toimetulekutoetuse määramiseks eluasemekulude piirmäärad

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 ning sotsiaalhoolekande seaduse § 133 lõigete 5 ja 6 alusel.

§ 1. Reguleerimisala

Määrusega kehtestatakse toimetulekutoetuse määramisel arvesse võetavate eluasemekulude piirmäärad Alutaguse vallas.

§ 2. Eluasemekulude piirmäärade määramise alus

(1) Alalise eluruumiga seotud eluasemekuludeks loetakse sotsiaalhoolekande seaduse paragrahvi 133 lõikes 5 loetletud kulud.

(2) Eluasemekulude arvestamise aluseks on perekonna kasutuses olev eluruum normpinna ulatuses, milleks on 18 m² iga perekonnaliikme kohta ja täiendavalt 15 m² perekonna kohta. Juhul kui eluruumi tubade arv võrdub seal alaliselt elavate elanike arvuga, kuid eluruumi üldpind on normpinnast suurem, võetakse aluseks eluruumi üldpind. Üksi elava pensionäri eluruumi normpinnaks loetakse 51 m².

(3) Toimetulekutoetuse määramisel võetakse normpinna ulatuses arvesse alalise eluruumiga seotud alalised dokumentaalselt tõestatud tegelikud eluasemekulud, mida tõendab toetuse taotleja esitatud maksekorraldus või arve.

§ 3. Eluasemekulude piirmäärad

(1) Toimetulekutoetuse määramisel võetakse arvesse jooksva kuul tasumisele kuuluvad eluasemekulud järgmiste piirmäärade ulatuses:

1) üüritasu kuni 2,00 eurot 1 m² kohta kuus;

2) korterelamu haldamise kulu, sh remondiga seotud kulu kuni 2,00 eurot eluruumi 1 m² kohta kuus;

3) korterelamu renoveerimiseks võetud laenu tagasimakse kuni 2,00 eurot 1 m² kohta kuus;

4) soojaveearustuseks tarbitud soojusenergia kuni 3,00 eurot 1 m² kohta kuus;

5) kütteks tarbitud soojusenergia või kütuse maksumus kuni 3,80 eurot 1 m² kohta kuus.

Ahikütte puhul mitte üle 350 euro aastas. Kompenseerimine toimub kulu tegemise kuul;

6) veevarustuse ja reovee ära juhtimise teenuste maksumus kuni 15 eurot inimese kohta kuus.

Kompenseerimisele võetakse arvesse ka abonenttasu ja vee jaotusteenuse maksumus. Septiku tühjendamise puhul kompenseeritakse kulu kuni kaks korda aastas. Kogumismahuti

tühjendamise puhul kuni neli korda aasta. Kompenseerimine toimub kulu tegemise kuul;

7) tarbitud elektrienergia maksumus kuni 30,00 eurot üheliikmelise pere kohta kuus ning iga järgneva pereliikme kohta kuni 25,00 eurot kuus;

8) tarbitud majapidamisgaasi maksumus kuni 8,00 eurot üheliikmelise pere kohta kuus ning kuni 6,00 eurot iga järgneva pereliikme kohta kuus, vajadusel kuludokumendi esitamisele järgnevatel kuudel kuludokumendil näidatud summani. Balloonigaasi puhul balloon gaasi kvartalis, alates 5-liikmelisest perest 2 ballooni kvartalis. Kompenseerimine toimub kulu tegemise kuul;

9) maamaksukulu, mille arvestamise aluseks on kolmekordne elumualune pind kuni 0,30 eurot 1 m² kohta kuus;

10) hoone kindlustuse kulud kuni 1,00 eurot 1 m² kohta kuus;

11) olmejäätmete veotasu kuni 10,00 eurot ühe elaniku kohta kuus.

(2) Eluasemekulude arvestamine toimub teenuse osutaja või kauba müüja poolt väljastatud arvete ja maksekviitungite alusel.

(3) Eluasemekulude tasumisel varem tekkinud võlgnevust ei arvata toimetulekutoetuse määramisel jooksval kuul tasumisele kuuluvate eluasemekulude hulka ja see ei kuulu katmisele toimetulekutoetuse vahenditest.

§ 4. Määruste kehtetuks tunnistamine

Tunnistatakse kehtetuks järgmised määrused:

1) Alajõe Vallavolikogu 24.03.2016 määrus nr 4 „Riikliku toimetulekutoetuse määramisel eluasemekulude piirmäärade kehtestamine“;

2) Iisaku Vallavolikogu 28.05.2015 määrus nr 33 „Eluruumi alaliste kulude piirmäärade kehtestamine toimetulekutoetuse määramiseks“;

3) Illuka Vallavolikogu 29.02.2016 määrus nr 7 „Toimetulekutoetuse määramiseks eluruumide kulude piirmäärade kehtestamine“;

4) Mäetaguse Vallavolikogu 28.05.2015 määrus nr 33 „Eluruumi alaliste kulude piirmäärade kehtestamine toimetulekutoetuse määramiseks“;

5) Tudulinna Vallavolikogu 02.03.2016 määrus nr 3 „Eluasemekulude piirmäärade kehtestamine toimetulekutoetuse määramisel“.

§ 5. Määruse jõustumine

Määrus jõustub 01. jaanuaril 2018. a.

Raivo Raap
Volikogu esimees

Seletuskiri

«Sotsiaalhoolekande seaduse» § 133 lõike 6 alusel kohaliku omavalitsuse üksus kehtestab toimetulekutoetuse määramiseks käesoleva paragrahvi lõikes 5 nimetatud kulude piirmäärad, mis tagavad isiku ja tema perekonnaliikmete inimväärse äraelamise. Kohaliku omavalitsuse

üksus vaatab kehtestatud piirmäärad vähemalt üks kord aastas üle ning vajaduse korral kehtestab uued piirmäärad.

«Sotsiaalhoolekande seaduse» § 133 lõike 5 nimetatud kulud on:

- 1) üür;
- 2) korterelamu haldamise kulu, sealhulgas remondiga seotud kulu;
- 3) korterelamu renoveerimiseks võetud laenu tagasimakse;
- 4) veevarustuse ja reovee ärajuhtimise teenuste maksumus;
- 5) soojaveevarustuseks tarbitud soojusenergia või kütuse maksumus;
- 6) kütteks tarbitud soojusenergia või kütuse maksumus;
- 7) elektrienergia tarbimisega seotud kulu;
- 8) majapidamisgaasi maksumus;
- 9) maamaksukulu, mille arvestamise aluseks on kolmekordne elamualune pind;
- 10) hoonekindlustuse kulu;
- 11) olmejäätmete veo tasu.

Eluasemekulude piirnorme arutati Alutaguse Vallavolikogu ajutise sotsiaalkomisjoni koosolekul 12.12.2017. Komisjon jäi seisukohale, et toimetulekutoetuse määramiseks elamuasemekulude piirmäärad tuleb ühtlustada ja summade osas parandused sisse viia.

Eluasemekulude piinormid					
	Alajõe	lisaku	Illuka	Mäetaguse	Tudulinna
üür	1 €/m ²	1,5 €/m ²	kuni 1 €/m ² normpinna ulatuses kuus	kuni 1 €/m ² normpinna ulatuses kuus	kuni 2 €/m ² normpinna ulatuses kuus
halduskulu/remont	1 €/m ²	0,4 €/m ²	kuni 1 €/m ² normpinna ulatuses kuus	kuni 2 €/m ² normpinna ulatuses kuus	kuni 1 €/m ² normpinna ulatuses kuus
renoveerimislaenu tagasimakse	1 €/m ²	0,8 €/m ²	1 €/m ²	kuni 2 €/m ² normpinna ulatuses kuus	kuni 1 €/m ² normpinna ulatuses kuus
vesi/reovesi	kuni 50 € perekond aastas	7 € üheliikmeline pere, iga järgnev pereliige 4 € kuus	kuni 2 € pereliikme kohta kuus; septiku tühjendus 50 € aastas/leibkond	kuni 15 € inimese kohta kuus + abonenttasu ja jaotusteenuse maksumus	kuni 14 € üheliikmeline pere, iga järgnev pereliige 12 € kuus
soojaveevarustuse soojusenergia	1 €/m ²	0,5 €/m ²	puudub	kuni 3 € inimese kohta kuus	kuni 2 € inimese kohta kuus
elekterküte	1.10. kuni 30.04. 3 €/m ²	4 €/m ²	2 €/m ²		
kaugküte				kuni 3,8 €/m ² normpinna ulatuses kuus	Kuni 3 € inimese kohta kuus
ahiküte (brikett, puud)	350 €/aastas	1,46 €/m ² , max 192 € aastas	350 €/aastas	kuni 1,5 €/m ² normpinna ulatuses kuus okt-mai	kuni 2,5 €/m ² üks kord aastas
elektrienergia	kuni 25 € üheliikmelise pere kuus, iga järgnev liige 10 € kuus	20 € üheliikmelise pere, iga järgnev liige 10 € kuus	15 € pereliikme kohta kuus	kuni 26 € üheliikmelise pere kuus, kuni 14,2 € iga järgnev pereliige	Kuni 30 eurot ühe liikmelise pere kohta kuus, iga järgnev 25 eurot
majapidamisgaas	1-2-liikmeline pere kuni kolm 17kg aastas, 3-ja enamaliikmeline pere kuni neli 17kg ballooni aastas	8 € üheliikmelise pere, iga järgnev pereliige 6 € kuus	kuni 32 €/kvartalis, 3 ja enam last peres kuni 32 € kuus kuud	kuni 8 € üheliikmelise pere, iga järgnev pereliige 6 € kuus	kuni 25 € üheliikmelise pere kohta kuus, 20 € iga järgnev pereliige
maamaksukulu	3x elamualune pind 0,10€/m ² kuus	3x elamualune pind 0,12 €/m ² kuus	3x elamualune pind 1 €/m ² kuus	3x elamualune pind 0,10€/m ² kuus	3x elamualune pind 0,30 €/m ² kuus
hoonekindlustus	3x elamualune pind 0,10€/m ² kuus	0,2 €/m ² kuus	kuni 1 €/m ² normpinna ulatuses kuus	3x elamualune pind 0,15 €/m ² kuus	kuni 0,30 €/m ² kuus
olmejäätmed	kuni 5 € kuus leibkond	kuni 2,7 € elaniku kohta kuus	kuni 3 € elaniku kohta kuus	kuni 4,8 € elaniku kohta kuus	kuni 10 € üheliikmelise pere kohta kuus, iga järgnev 8 € kuus

Eelnõu koostas abivallavanem Kairi Soomer