



ALUTAGUSE VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Iisaku

23. august 2018 nr 96

Alutaguse valla Estonia pumphüdroelektrijaama detailplaneeringu ja selle keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamine

Planeeritav maa-ala hõlmab Puistangu (49802:002:0396, jäätmehoidlammaa 100%) ja osaliselt Estonia tööstusala (49802:002:0450, tootmismaa 75% ja jäätmehoidlammaa 25%) kinnistut. Planeeritava maa-ala piir on toodud käesoleva otsuse lisa 1.

Planeeritavale alale jääb Rannapungerja jõgi (VEE1058700) ja sellest tulenevad looduskaitsepiirangud.

Planeeritava pumphüdroelektrijaama (edaspidi PHEJ) koguvõimsus on kuni 50 MW, sh reservuaaride mahtuvus kuni ca 500 000 m³. PHEJ koosneb maapealsest ning maa-alusest osast ja neid ühendavatest rajatistest. Maapealsele osale on plaanis rajada alustarind (suhteline kõrgus kuni 100 m), millele ehitatakse ülemine veereservuaar. Maapealse kompleksi juurde kuulub ka elektrijaama teenindav alajaam ja vertikaalšahti tõstehoone. PHEJ maa-alune osa koosneb alumisest veereservuaarist ja turbiinisaalist.

Toodetava elektrienergia ülekandmiseks planeeritakse liitumine olemasoleva Alutaguse alajaamaga.

Detailplaneeringuga määratakse krundi piirid ja selle kasutamise sihtotstarve, krundi ehitusõigus, planeeritava rajatise toimimiseks vajalike ehitiste, sealhulgas tehnovõrkude ja -rajatiste ning avalikule teele juurdepääsutee võimalik asukoht ja tuvastatakse servituutide seadmise vajadus.

Võimalike uuringute tegemise vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

Koostatav detailplaneering muudab osaliselt kehtivat Mäetaguse valla üldplaneeringut (kehtestatud Mäetaguse Vallavolikogu 26.06.2014 määrusega nr 15), seega tuleb planeerimismenetlus planeerimisseaduse § 142 lõigete 2 ja 3 kohaselt viia läbi üldplaneeringu koostamise menetlusreeglite järgi. Koostööle ja kaasamisele kohaldatakse detailplaneeringu koostamisele ettenähtud nõudeid. Detailplaneeringu koostamisest huvitatud isik on Eesti Energia AS, korraldaja on Alutaguse Vallavalitsus.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37, planeerimisseaduse § 77 lõike 1, § 142 lõike 3, ning keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lõike 1 punkti 21, § 33 lõike 1 punkti 1, § 35 lõigete 1, 2 ja 5 alusel ning lähtudes Eesti Energia AS 29.06.2018 taotlusest (registreeritud 02.07.2018) ning huvitatud isiku ja Alutaguse Vallavalitsuse vahel sõlmitud koostöö lepingust detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise finantseerimise osas

Alutaguse Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Algatada detailplaneeringu koostamine Alutaguse vallas Väike-Pungerja külas Puistangu (49802:002:0396, registriosa 4090208) ja Estonia tööstusala (49802:002:0450, registriosa 95608) kinnistutel. Planeeritav maa-ala asub Estonia kaevanduse tööstusterritooriumi maa-alal. Planeeringuala suuruseks on ca 65 ha (lisa 1, planeeringuala skeem). Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on pumphüdroelektrijaama (edaspidi PHEJ) rajamise kavandamine elektritootmise ja Eesti elektrisüsteemi tasakaalustamise eesmärgil. PHEJ rajamiseks planeeritakse ära kasutada kaevandustegevuse tagajärjel tekkinud pinnavorme: Estonia kaevanduse tööstusterritooriumi osaliselt aherainepuistanguga kaetud ala ning maa-aluseid kaeveõõnsusi.
2. Algatada Estonia pumphüdroelektrijaama detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine. Detailplaneeringuga kavandatav PHEJ rajamine hõlmab muuhulgas KeHJS § 6 lõike 1 punktis 21 nimetatud tegevust, mille tõttu on keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine kohustuslik.
3. Keskkonnamõju strateegiline hindamine viiakse läbi keskkonnamõju hindamise täpsusastmega. Keskkonnamõju strateegilise hindamise raames hinnatakse tervikuna pumphüdroelektrijaama ehitamise, kasutusele võtmisega ja edasise tööga kaasnevat keskkonnamõju, sh veevõtu ja vee looduskeskkonda tagasisuunamisega (ülevooluga) kaasnevaid mõjusid.
4. Alutaguse Vallavalitsusel väljastada lähteseisukohad detailplaneeringu koostamiseks.
5. Teha otsus teatavaks Rahandusministeeriumile, Kaitseministeeriumile ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumile. Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise otsusest teavitada Keskkonnaametit, Maa-ametit ning Tehnilise Järelevalve Ametit ning avaldada 14 päeva jooksul pärast otsuse tegemist Ametlikes Teadaannetes ja ajalehes Põhjarannik.
6. Detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise otsusega on võimalik tutvuda Alutaguse Vallavalitsuses (Tartu mnt 56, Iisaku alevik, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond).
7. Otsuse peale võib esitada Alutaguse Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.
8. Otsus jõustub teatavastegemisest.

Raivo Raap
Volikogu esimees