ALUTAGUSE VALLA ÜLDPLANEERING

Avalikule väljapanekule

MAAKASUTUS

MÕÕTKAVA 1:25 000

0 2 4 6 8 10 km

Märkused:

1.Üldplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatult seotud planeeringu osad.
2. Kaardi koostamisel on kasutatud Maa-ameti katastri (seisuga 12.02.2020) ja põhikaardi (seisuga 14.06.2019).
3. Üldplaneeringu kaartidel ei ole loetavuse huvides kujutatud maanteede kaitsevööndit, veekogude kallasrada, veekaitsevööndit, ehituskeelu- ega piiranguvööndit. Vähendatud ja suurendatud tee kaitsevööndite skeemid on ära toodud üldplaneeringu seletuskirja peatükis 14.1 skeemidel 17-25 ja tabelis 5.
4. Vastavalt looduskaitseseadusele laieneb metsamaal ehituskeeluvöönd piiranguvööndini. Üldplaneeringu kaartidel ei ole antud looduskaitseseaduse erisust kujutatud.
5. Üldplaneeringu joonist tuleb vaadelda koos asja- ja ajakohastest seadustest tulenevate kitsendustega, mida kuvatakse Maa-ameti kaardirakenduses.

Leppemärgid

Taustainfo
- Riigipiir
- Alutaguse valla piir
- Asustusüksuse piir
- Katastripiir
- Hoone
- Õue ala
- Vooluveekogu
- Veekogu

Teed
- Põhimaantee
- Tugimaantee
- Kõrvalmaantee
- Muu tee
- Rööbastee
- Kohalik tee
- Eratee
- Metsatee

Üldplaneeringuga kavandatav
- Kompaktse asustusega ala
- Suvilakooperatiiv
- Munitsipaliseeritav maa

Maakasutus
- Elamumaa
- Hooajalise kasutusega elamu maa-ala
- Haljasala ja parkmetsamaa
- Puhke- ja virgestusmaa
- Transpordimaa
- Tootmismaa
- Kalmistumaa
- Jäätmehoidla maa
- Ärimaa
- Ühiskondlike ehitiste maa
- Sadama maa
- Kaitsealune maa
- Mäetööstusmaa
- Riigikaitsemaa
- Turbatööstusmaa
- Üldkasutatav maa
- Keskuse maa
- Äri- ja tootmismaa
- Supelranna maa
- Tehnoehitise maa
- Maatulundusmaa

KOBRAS
Kopli 47 Elva 35 www.kobras.ee
tel 7 300 310 Tartu 50110 kobras@kobras.ee
Maastikuarhitekt-planeerija: Teele Nigola
Kartograaf-disainer: Piia Kirsimäe
Kontrollija: Ene Kõnd

Töö kellele	ALUTAGUSE VALLAVALITSUS			
Töö nimetus	ALUTAGUSE VALLA ÜLDPLANEERING			
Juhtkaja: Urmas Uri	Joonise nimetus: Maakasutus			
Kuupäev: 15.05.2020	Joonis: 1	Joonised: 24	Mõõtkava: 1:25 000	Töö nr: 2018-048