ALUTAGUSE VALLA ÜLDPLANEERING

Avalikule väljapanekule

VÄÄRTUSED JA PIIRANGUD

MÕÕTKAVA 1:25 000

KOBRAS

0 2 4 6 8 10 km

Märkused:

1.Üldplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatult seotud planeeringu osad.
2. Kaardi koostamisel on kasutatud Maa-ameti katastri (seisuga 12.02.2020), põhikaardi (seisuga14.06.2019), kultuurimälestiste riikliku registri (seisuga 22.11.2019), Maanteeameti teeregistri (14.06.2019), Maaeluministeeriumi (seisuga 28.03.2018) ja EELIS (seisuga 14.06.2019) kaardikihte.
3. Lisaks on kasutatud Peipsi järve äärse ranna-ala üldplaneeringu (2011) ja Ida-Viru maakonnaplaneering 2030+ (2016) andmeid.
4. Üldplaneeringu kaartidel ei ole loetavuse huvides kujutatud maanteede kaitsevööndit, veekogude kallasrada, veekaitsevööndit, ehituskeelu- ega piiranguvööndit. Vähendatud ja suurendatud tee kaitsevööndite skeemid on ära toodud üldplaneeringu seletuskirja peatükis 14.1 skeemidel 17-25 ja tabelis 5.
5. Vastavalt looduskaitseseadusele laieneb metsamaal ehituskeeluvöönd piiranguvööndini. Üldplaneeringu kaartidel ei ole antud looduskaitseseaduse erisust kujutatud.
6. Kaardile kantud kaitstavad loodusobjektid hõlmavad looduskaitseseaduses § 4 lg 1 nimetatud objekte ja Natura alasid.
7. EELIS andmed on ajas-ruumis muutuvad.
8. Üldplaneeringu joonist tuleb vaadelda koos asja- ja ajakohastest seadustest tulenevate kitsendustega, mida kuvatakse Maa-ameti kaardirakenduses.

Leppemärgid

Taustainfo

- Riigipiir
- Alutaguse valla piir
- Asustusüksuse piir
- Katastripiir
- Hoone
- Õue ala
- Puittaimestik
- Vooluveekogu
- Veekogu
- Märgala

Teed

- Põhimaantee
- Tugimaantee
- Kõrvalmaantee
- Muu tee
- Rõõbastee
- Kergliiklustee
- Supluskoht
- Kultuurimälestis
- Kultuurimälestise ala
- Looduslik pühapaik
- Looduslik pühapaik (ala)
- Arheoloogiapärandi prognoosalad

- Kaitstav looduskoobjekt
- I, II, III kaitsekategooria liik ja üksikobjekt
- I, II, III kaitsekategooria liik, üksikobjekt ja püsielupaik
- Alluviaalsete soomuldade leviku piir (suurte ülejujutusaladega siseveekogu kõrgveepiir)
- Lammimuldade leviku piir (võimalikku ülejujutusohuga ala)
- Riigikaitselised ehitised
- Riigikaitseliste ehitiste piiranguvöönd

Üldplaneeringuga kavandatav

- Planeeritud supluskoht
- Vaatekoridor
- Väärtuslik maastik
- Rohevõrgustiku tugiala
- Rohevõrgustiku koridor
- Rohevõrgustiku konflikt
- Väärtuslik põllumajandusmaa

KOBRAS Kobras AS Riia 35 www.kobras.ee tel 390 310 faks 5018 kobras@kobras.ee	Töö tellija: ALUTAGUSE VALLAVALITSUS				
	Töö nimetus: ALUTAGUSE VALLA ÜLDPLANEERING				
Maastikuarhitekt planeerija: Teele Nigola	Joonise nimetus: Väärtused ja piirangud				
Kartograaf-planeerija: Piia Kirsimäe	Kuupäev: 15.05.2020	Joonis: 4	Joonised: 24	Mõõtkava: 1:25 000	Töö nr: 2018-048
Kontrollija: Ene Kõnd					