

ALUTAGUSE VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Iisaku

31. jaanuar 2019. a nr

Iisaku kergliiklustee T10, Iisaku kergliiklustee T11 ja Iisaku kergliiklustee T12 ja Iisaku kergliiklustee T14 omandamine Alutaguse vallale

24. oktoobril 2017. a moodustus Alajõe valla, Iisaku valla, Illuka valla, Mäetaguse valla ja Tudulinna valla ühinemise teel uus omavalitsusüksus – Alutaguse vald, mis on ühinenud omavalitsusüksuste üldõigusjärglane.

Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 141 lõike 41 kohaselt ühinenud kohaliku omavalitsuse üksuste õigusaktid kehtivad kuni haldusterritoriaalse korralduse muutmise tulemusena moodustunud kohaliku omavalitsuse üksuse õigusaktide kehtestamiseni selle kohaliku omavalitsuse üksuse territooriumil, kus need valdade ja linnade ühinemiseni kehtisid.

Iisaku Vallavolikogu 22.10.2015. a otsusega nr 96 kehtestati Iisaku valla Tärivere küla ja Iisaku aleviku riigimaantee nr 13155 Tärivere-Iisaku äärse jalg- ja jalgrattatee detailplaneering.

Planeeringuga planeeriti krundid jalg- ja jalgrattatee aluseks ja selle teenindamiseks vajalikuks maaks, mis moodustatakse olemasoleva Mäealu, Kirsimäe, Kordi ja Mäe kinnistute jagamise teel. Täna on maakorralduslikud tööd tehtud. Mäealu kinnistu jagati kaheks maaüksuseks nimetustega Mäealu ja Iisaku kergliiklustee T10. Kirsimäe kinnistu jagati kaheks maaüksuseks nimetustega Kirsimäe ja Iisaku kergliiklustee T11. Kordi kinnistu jagati kaheks maaüksuseks nimetustega Kordi ja Iisaku kergliiklustee T12. Mäe kinnistu jagati kaheks maaüksuseks nimetustega Mäe ja Iisaku kergliiklustee T14.

Jalg- ja jalgrattatee põhiprojekt on valmis ja selleks, et alustada ehitustegevust, tuleb eraomandis olev jalg- ja jalgrattatee alune ja selle tee teenindamiseks vajalik maa vormistada Alutaguse valla omandisse.

Mäealu kinnistu omaniku Piret Viirlaidiga, Kirsimäe kinnistu omaniku OÜ Unire Invest juhatuse liikme Margus Kukega, Kordi kinnistu omaniku OÜ Rohe Invest juhatuse liikme Martin Saarega ja Mäe kinnistu omaniku Janek Karbiga on katastriüksuste võõrandamise hinnas eelnevalt kokku lepitud, s.o 1,00 €/m².

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks «Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse» § 6 lõike 3 punkti 2 ja § 35 lõike 5, Alutaguse Vallavolikogu 28.03.2018. a määruse nr 38 «Alutaguse vallavara valitsemise kord» § 9 lõike 2 ja lõike 4 punkti 1 ning Iisaku Vallavolikogu 22.10.2015. a otsusega nr 96 kehtestatud Iisaku valla Tärivere küla ja Iisaku aleviku riigimaantee nr 13155 Tärivere-Iisaku äärse jalg- ja jalgrattatee detailplaneeringu

Alutaguse Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Osta Alutaguse vallale Piret Viirlaidile kuuluv Iisaku kergliiklustee T10 maaüksus (kinnistu registriosa nr 166208, katastritunnus 13001:001:0122, pindala 4732 m², 100% transpordimaa) hinnaga 4732 eurot.

2. Osta Alutaguse vallale OÜle Unire Invest kuuluv Iisaku kergliiklustee T11 maaüksus (kinnistu registriosa nr 181408, katastritunnus 13001:001:0124, pindala 2128 m², 100% transpordimaa) hinnaga 2128 eurot.
3. Osta Alutaguse vallale OÜle Rohe Invest kuuluv Iisaku kergliiklustee T12 maaüksus (kinnistu registriosa nr 205808, katastritunnus 13001:001:0130, pindala 2760 m², 100% transpordimaa) hinnaga 2760 eurot.
4. Osta Alutaguse vallale Janek Karbile kuuluv Iisaku kergliiklustee T14 maaüksus (kinnistu registriosa nr 2147608, katastritunnus 13001:001:0117, pindala 2795 m², 100% transpordimaa) hinnaga 2795 eurot.
5. Ostu-müügi lepingu vormistamisega seotud kulud tasub Alutaguse vald.
6. Volitada vallavanemat sõlmima punktides 1-4 nimetatud vara omandamisega seotud lepingud.
7. Käesoleva otsuse peale võib esitada Alutaguse Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.
8. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Raivo Raap
Volikogu esimees

Eelnõu koostas: arendusspetsialist Piret Anvelt