

EELNÕU (OE 163)

ALUTAGUSE VALLAVOLIKOGU

O T S U S

Iisaku

27. veebruar 2019 nr

Vallavara kasutusse andmine otsustuskorras Sofin OÜ-le

Alutaguse valla omandis on Mäetaguse alevikus asuv Kooli tn 7 kinnistu (katastriüksus 49802:002:0202, kinnistu nr 3900908), millel asub teenindushoone (ehitisregistri kood 120676773). Hoones kasutavad ruume üürilepingute alusel RRLektus AS (kauplus), Alutaguse Haldus OÜ, seal toimub perearsti ja hambaarsti vastuvõtt. AS Eesti Posti kasutuses olnud ruumid on praegu kasutusest väljas.

Sofin OÜ (äriregistri kood 14658461, asukoht Alutaguse vald, Mäetaguse alevik, Tamme tn 1-2) juhatuse liige Alina Šetikova esitas Alutaguse Vallavalitsusele avalduse, milles soovib teenindushoones olevaid ruume kasutusele võtta kohviku avamiseks. Firma on alustav ettevõtte. Ruumide kasutusse andmine otsustuskorras on põhjendatud, sest firma hakkab pakkuma piirkonnas olulist ja vajalikku teenust.

Lähtudes eeltoodust ja aluseks võttes Alutaguse Vallavolikogu 28.03.2018. a määruse nr 38 «Alutaguse vallavara valitsemise kord» § 5 punkti 3, § 17 lõike 1, § 18, § 20 lõike 3 punkti 3, § 21 lõike 2, § 24 lõike 1 punkti 4, esitatud avalduse ning vallavalitsuse ettepaneku Alutaguse Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Anda Sofin OÜ-le otsustuskorras üürile Mäetaguse alevikus Kooli tn 7 kinnistul asuvast teenindushoonest ruumid pindalaga 40,0 m².
2. Kehtestada punktis 1 nimetatud ruumi üürihinnaks 1,00 eurot ruutmeeter.
3. Anda Alutaguse Vallavalitsusele luba mitteeluruumi üürilepingu sõlmimiseks Sofin OÜ-ga kolmeks aastaks.
4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Alutaguse Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.
5. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Raivo Raap
Volikogu esimees

Eelnõu koostas maakorraldaja Sirje Allikmaa