



LEPPEMÄRGID

- Planeeritava ala piir
- Olemasoleva katastrüksuse piir
- Planeeritava krundi piir
- Kaitsetsoon (planeeritav kaev 10m, elektrihuliin kuni 20 kV 10m liini teljest, elektrimaakaabelliin 1m, ühisveevärk 2m torustiku teljest)
- EKV Ehituskeeluvöönd (riigimaantee 40m)
- Ehitusjoon
- Servituudi vajadus (juurdepääsuservituut, elektriliniservituut, puurkaevuservituut)
- Hoonestusala (naaberkruntide hoonete vahelised kaugused vastavalt tuletõrje eeskirjale)
- Planeeritav tee (kruusa kattega)
- 10kV Olemasolev 10 kV keskpingeõhuliin
- Olemasolev keskpingeõhuliini mast
- 0,4kV Planeeritav 0,4 kV elektrimaakaabel
- Maa-alune veetorustik
- Kanalisatsioonitorustik
- Planeeritud igihaljas hekk
- Kraav
- Kraavipõhi (maastikumudeli korral)
- Planeeritav mastalajaam 100 kVA trafoga
- Planeeritav elektrikilp (liitumiskilp)
- Proj.puurkaev san.raadiusega 10m
- Tagatav juurdepääs naaberladele
- Juurdepääs kinnistule

KRUNDI EHITUSÕIGUS

Krundi aadress	Krundi planeeritud suurus m²	Suurim lubatud hoonestus-alune pindala m²	Suurim ehitusalune pind m²	Hoonete arv krundil (elamu/abihoone)	Hoone suurim lubatud kõrgus(m) (elamu/abihoone)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % krundil (DP liikide kaupa)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % krundil (katastrüksuse liikide kaupa)	Tulepüsvuse klass
Pos.1	5296	920	220	3 (1/2)	8/5	EP, 100 %	EE, 100 %	TP3
Pos.2	5178	920	220	3 (1/2)	8/5	EP, 100 %	EE, 100 %	TP3
Pos.3	5430	920	220	3 (1/2)	8/5	EP, 100 %	EE, 100 %	TP3
Pos.4	5022	920	220	3 (1/2)	8/5	EP, 100 %	EE, 100 %	TP3
Pos.5	5693	860	220	3 (1/2)	8/5	EP, 100 %	EE, 100 %	TP3
Pos.6	4795	—	—	—	—	LT, 100 %	L, 100 %	—

MAA KASUTAMISE SIHTOTSTARBED:

- EP PEREELAMU MAA
- LT TEE JA TÄNAVA MAA

Märkused:
 Geo-aluse koostas OÜ Ida-Viru GEO seisuga 05.05.2008
 Koordinaadid L-EST 97 süsteemis. Kõrgused Balti süsteemis.

OÜ TGK GEO MTR 10176608 - 0001 Rakvere tn 18 A 41532 Jõhvi tel.33 56446 tgk.geo@mail.ee		Objekt: HUNDISAARE KINNISTU DETAILPLANEERING Remniku küla Alajõe vald Ida-Viru maakond	
Tellija: Ljudmilla Prigorsneva	Allkiri:	Planeeringu põhijoonis	Töö nr: D- 0408-22
Koostaja: Galina Neiken	Allkiri:	Kuupäev: mai 2008	Joonis 3 Mõõtkava: 1:1000