

EELNÕU (OE 222)
ALUTAGUSE VALLAVOLIKOGU

O T S U S

Iisaku

24. oktoober 2019 nr

Vara vallale omandamine

Tudulinna külas asuv Kooli tänav 1 korterelamu (katastritunnus 81501:005:0233, ehitise nr 102018244) on muutunud kasutuskõlbmatuks. Hoones vajuvad sisse põrandad ja lagi. Vallavalitsus soovib nimetatud hoone Kredexi toel lammutada. Korteralamus on 8 korterit, millest 6 kuuluvad Alutaguse vallale. Kooli tänav 1 korteri 1 omanik on N, ning korteri 2 omanikud N, R. ja M. Kortermaja lammutamiseks läbi Kredexi toetusmeetme peab lammutatav hoone olema munitsipaalomandis. Vallavalitsus tegi korterite omanikele ettepaneku korterite võõrandamiseks vallale. Korteri omanikud nõustusid oma omandi müümise eest hinnaga 10 €/m².

Võttes aluseks eeltoodu ja kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 3 punkti 2 ja Alutaguse Vallavolikogu 25.04.2019 määruse nr 95 „Alutaguse vallavara valitsemise kord“ § 9 lõike 2, lõike 4 p 1 ja § 10 ning Alutaguse Vallavalitsuse ettepaneku,

Alutaguse Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Osta Alutaguse vallale N (IK xxxxxxxxxxxx) omandis olev Tudulinna külas asuv Kooli tn 1 korter nr 1 (kinnistu nr 7749450, korteriomandi suurus 38,8 m²) hinnaga 388,00 eurot (10 €/m²).
2. Osta Alutaguse vallale N (IK xxxxxxxxxxxx), M (IK xxxxxxxxxxxx) ja R (IK xxxxxxxxxxxx) kaasomandis olev Tudulinna külas asuv Kooli tn 1 korter nr 2 (kinnistu nr 7749550, korteriomandi suurus 39,5 m²) hinnaga 395,00 eurot (10 €/m²).
3. Notariaalse ostu-müügilepingu sõlmimisega seotud kulud kannab Alutaguse vald.
4. Volitada vallavanemat teostama nimetatud vara omandamisega seotud tehingut.
5. Käesoleva otsuse peale võib esitada Alutaguse Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tingimustel ja korras.
6. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Raivo Raap
Volikogu esimees

Eelnõu koostas: vallavara- ja andmekaitse spetsialist Tairi Hütt