ALUTAGUSE VALLA ÜLDPLANEERING

MAAKASUTUS

MÕÕTKAVA 1:25 000

0 2 4 6 8 10 km

Märkused:

1.Üldplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatult seotud planeeringu osad.
2. Kaardi koostamisel on kasutatud Maa-ameti katastri (seisuga 12.02.2020) ja põhikaardi (seisuga 14.06.2019).
3. Üldplaneeringu kaartidel ei ole loetavuse huvides kujutatud maanteede kaitsevööndit, veekogude kallasrada, veekaitsevööndit, ehituskeelu- ega piiranguvööndit. Vähendatud ja suurendatud tee kaitsevööndite skeemid on ära toodud üldplaneeringu seletuskirja peatükis 14.1 skeemidel 17-25 ja tabelis 5.
4. Vastavalt looduskaitseseadusele laieneb metsamaal ehituskeeluvöönd piiranguvööndini. Üldplaneeringu kaartidel ei ole antud looduskaitseseaduse erisust kujutatud.
5. Üldplaneeringu joonist tuleb vaadelda koos asja- ja ajakohastest seadustest tulenevate kitsendustega, mida kuvatakse Maa-ameti kaardirakenduses.

Leppemärgid

Taustainfo
- Riigipiir
- Alutaguse valla piir
- Asustusüksuse piir
- Katastripiir
- Hoone
- Õue ala
- Vooluveekogu
- Veekogu

Teed
- Põhimaantee
- Tugimaantee
- Kõrvalmaantee
- Muu tee
- Rööbastee
- Kohalik tee
- Eratee
- Metsatee

Üldplaneeringuga kavandatav
- Kompaktse asustusega ala
- Suvilakooperatiiv

Maakasutus
- Elamu maa-ala
- Hooajalise kasutusega elamu maa-ala
- Haljasala ja parkmetsa maa-ala
- Puhke- ja virgestustegevuse maa-ala
- Üldkasutatav maa-ala
- Supelranna maa-ala
- Kalmistu maa-ala
- Riigikaitse maa-ala
- Transpordi maa-ala
- Sadama maa-ala
- Ühiskondlike ehitiste maa-ala
- Äri maa-ala
- Keskuse maa-ala
- Tootmise maa-ala
- Äri ja tootmise maa-ala
- Jäätmehoidla maa-ala
- Tehnoehitise maa-ala
- Mäetööstuse maa-ala
- Turbatööstuse maa-ala
- Maatulunduse maa-ala

KOBRAS Kobras AS Reg. 35 www.kobras.ee tel 3300 310 Tartu 50110 kobras@kobras.ee	Töö tellija: ALUTAGUSE VALLAVALITSUS				
	Töö nimetus: ALUTAGUSE VALLA ÜLDPLANEERING				
Maastikuarhitekt-planeerija: Teele Nigola	Juhtkaja: Urmas Uri	Joonise nimetus: Maakasutus			
Kartograaf-planeerija: Piia Kirsimäe	Kuupäev: 26.10.2020	Joonis: 1	Joonised: 24	Mõõtkava: 1:25 000	Töö nr: 2018-048
Kontrollija: Ene Kõnd					