



ALUTAGUSE VALD RANNAPUNGERJA KÜLA
POOLSAARE JA KÕNNUMAA KINNISTUTE DETAILPLANEERING

PÕHIJONIS eskiis 1:1000
variant 2

LEPPEMÄRGID

- planeeringuala piir
- ol.ol. maatiksuse piir
- plan. maatiksuse piir
- ol.ol. katastriüksuse nimetus
- ol.ol. katastriüksuse tunnus
- Eesti põhikaardi järgne veepiir (seisuga 25.04.2021)
- veekaitsevöönd (10m); kallastada (10m)
- ehituskeeluvöönd (50m)
- ehituskeeluvöönd (25m)
- ol.ol. hooned
- ol.ol./plan. haljasalad
- plan. juurdepääsutee jõe äärde
- plan. krundi hoonestusala
- plan. asfaltkattega teed ja alad
- ol.ol. kõrgepingekaabel
- ol.ol. madalpingekaabel
- ol.ol. madalpinge õhuliin
- ol.ol. veetrass
- ol.ol. kanalisatsioonitrass
- ol.ol. sidetrass
- ol.ol. sidekaabel
- ol.ol. piire
- ol.ol. liiklusemärgi/tänavavalgustus
- ol.ol. elektrikilp
- plan. alajaam
- säilit. kõrghaljastus
- liikv. objekt
- plan. juurdepääs krundile
- plan. slipp
- plan. tuletõrje veevõtukoht
- ol.ol. puurkaev (PRK0013493)
- puurkaevu sanitaarkaitsevöönd (10m)
- reoveepuhasti kuja (10m)
- plan. teeservituut/isiklik kasutusõigus (laius kuni 5m)
- plan. ujuvkai/paadisild

EHITUSÕIGUSE KOONDTABEL

Olemasoleva krundi andmed	POS number	Krundi sihtotstarve	Sihtotstarvete % -ne jaotus	Katastri sihtotstarve	Krundi pindala	Hoonete lub. suurim hoonete pind	Lubatud hoonete arv	Hoonete lubatud kõrgus	Korruselisus	Plan. hoonete ±0.00
Kõnnumaa 81501/005/010 pindala 4914m² sihtotstarve: 100% maatulundusmaa	1	EP	100%	E	2457m²	400m²	3	7,5m/4m	2k/1k	
	2	EP	100%	E	2457m²	400m²	3	7,5m/4m	2k/1k	
	3	EP	100%	E	2008m²	400m²	3	7,5m/4m	2k/1k	
Poolsaare 81501/005/0153 pindala 6371m² sihtotstarve: 100% maatulundusmaa	4	EP	100%	E	5612m²	400m²	3	7,5m/4m	2k/1k	
	5	EP	100%	E	7681m²	400m²	3	7,5m/4m	2k/1k	
	6	EP	100%	E	3265m²	400m²	3	7,5m/4m	2k/1k	
	7	EP	100%	E	8009m²	400m²	3	7,5m/4m	2k/1k	
	8	EP	100%	E	7771m²	400m²	3	7,5m/4m	2k/1k	
	9	HL/LT	60%/40%	Üm/L	14246m²	-	-	-	-	
	10	LT	100%	L	680m²	-	-	-	-	
	11	LS	100%	T	7954m²	1500m²	3	9m	2k	
	12	LT	100%	L	2425m²	-	-	-	-	
	13	LT	100%	L	334m²	-	-	-	-	
	14	LT	100%	L	3346m²	-	-	-	-	

EP - üksikelanamaa; LS - sadamamaa; LT - tee ja tänavamaa; LS - looduslik maa
E - elumaa; L - transpordimaa; T - tootmismaa; Üm - üldkasutatav maa

Wesenberg	objekt			Alutaguse vald Rannapungerja küla	
				Poolsaare ja Kõnnumaa kinnistute detailplaneering	
	OÜ WESENBERG	Registrikood 12865969			PÕHIJONIS
	J. Kauderi i-8 44307 Rakvere	MTR.EEP003276			Alutaguse Vallavalitsus
	tel: 5211425	e-mail: info@wesenberg.ee			
töö nr		53-1120	joonis		
mõõtkaava		1:1000	telijä		
joonise nr	3	staad.	DP	tuuleja	T.R. Tamme Auto OÜ
kuupäev	29.04.2021		arhitekt-planeerija	Kristi Jõemets	