



TINGMÄRGID		ALUTAGUSE VALLA ÜLDPLANEERING	
	planeeringuala piir		väärtuslik maastik
	olemasolev krundipiir		rohevõrgustiku koridor
	olemasolev asustusüksuse piir		arheoloogiapärandi prognoosialad
	Uusküla spa-hotelli detailplaneeringuala piir		perspektiivne kergliiklustee
	olemasolev bussipeatus		
	olemasolev hoone		

- Märkused:**
- Joonise alusplaanina on kasutatud Maa-ameti geoportaali kaarte.
  - Joonise parema loetavuse huvides on planeeringuala piiri nihutatud 4 m väljapoole selle tegelikust asukohast.
  - Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatult seotud planeeringu osad.

**KOBRAS**  
 Kobras OÜ Riia 35 www.kobras.ee  
 tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee  
 Vastutav spetsialist  
 Teele Nigola  
 Maastikuarhitekt-planeerijad  
 Silvia Türkson, Kreete Lääne  
 Kontrollija  
 Priit Paalo

Töö tellija		ADAMAS INVEST OÜ			
Töö nimetus		UUEMETSA, JÄRVEKALDA JA MONACO KINNISTUTE DETAILPLANEERING			
Joonise nimetus		FUNKTSIONAALSED SEOSSED			
Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Formaat
07.06.2024	2	5	1:6000	2021-244	A3