

ALUTAGUSE VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Iisaku

25. aprill 2019 nr

Vallavara võõrandamine otsustuskorras

Alutaguse valla elamufondi moodustavad 01.04.2019. a seisuga 68 üüri- ja sotsiaalkorterit, mis asuvad ühinenud valdade suuremates keskustes – Kuremäe ja Kurtna külas (11), Iisaku alevikus ja Jõuga külas (11), Tudulinna (28), Mäetaguse alevikus ja Kiiklas (18). Vallal kui kinnisvara omanikul on kohustus tagada vara korrashoid. Kuna antud korterid on üürilepingu alusel olnud pikaaegselt kasutuses üürnike poolt ja vara ei ole vajalik avalikul otstarbel ega valitsemiseks, siis on põhjendatud otsustuskorras võõrandamine üürnikele valla majanduskulude kokkuhoidmise eesmärgil.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 3 punkti 2, Alutaguse Vallavolikogu 28.03.2018 määruse nr 38 „Alutaguse vallavara valitsemise kord“ § 53, § 54 punkti 1, § 55 lõike 2 punkte 2 ja 3, lõike 4, § 56 lõike 1 punkti 1, § 57 lõike 1 punkti 9, lõike 2 ja lähtudes üürniku poolt esitatud avaldusest ja Alutaguse Vallavalitsuse ettepanekust,

Alutaguse Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Võõrandada otsustuskorras üürnikule alljärgnev korter:
 - 1.1. Kuremäe külas 2-toaline korter aadressil Kuremäe 2-1 (eluruumi pind 39,3 m², ahiküte, korteriomandi registriosa number 3960408, EHR kood 102003223, katastriüksuse tunnus 22901:004:0064) hinnaga 3144,00 eurot (80 €/m²).
2. Notariaalse ostu-müügilepingu sõlmimisega seotud kulud kannab ostja.
3. Käesoleva otsuse peale võib esitada Alutaguse Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tingimustel ja korras.
4. Otsus jõustub teatavastegemisest.

Raivo Raap
Volikogu esimees

Eelnõu koostas: maakorraldaja Sirje Allikmaa