

ALUTAGUSE VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Iisaku

24. oktoober 2019 nr

Vallavara võõrandamine otsustuskorras

Alutaguse valla omandis on 14.10.2019 seisuga Tudulinna külas 28 korteriomandit. Vallal kui kinnisvara omanikul on kohustus tagada vara korrashoid. Uus tn 2 korteri nr 7 ja korteri nr 8 üüri MTÜ Maria ja Lapsed on esitanud vallavalitsusele avalduse nimetatud korterite väljaostuks. Korteriid on MTÜ Maria ja Lapsed kasutuses alates 15.06.2011. a. MTÜ pakub asenduskoduteenust, mida kasutavad ka Alutaguse valla lapsed, seega on MTÜ ühtlasi ka valla koostööpartner. Vara ei ole vallale valitsemiseks vajalik, seega on põhjendatud otsustuskorras võõrandamine üürikuule valla majanduskulude kokkuhoiu eesmärgil.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 3 punkti 2, Alutaguse Vallavolikogu 25.04.2019 määruse nr 95 „Alutaguse vallavara valitsemise kord“ § 5 punkti 3, § 17 lõike 4 punkti 1, § 31 lõike 2 punkti 2, § 31 lõike 3, § 32 lõike 1 punkti 1, § 33 punkte 1 ja 2, § 36¹ lõiked 1 ja 2 ning lähtudes Alutaguse Vallavalitsuse ettepanekust,

Alutaguse Vallavolikogu

otsustab:

1. Võõrandada otsustuskorras üürikuule alljärgnevad korteriid:
 - 1.1. Tudulinna külas 3-toaline korter aadressil Uus tn 2-7 (eluruumi pind 57,4 m², kaugküte, korteriomandi registriosa number 4256908, EHR kood 1251412, katastriüksuse tunnus 81501:005:0247) hinnaga 574,00 eurot (10 €/m²);
 - 1.2. Tudulinna külas 4-toaline korter aadressil Uus tn 2-8 (eluruumi pind 72,1 m², kaugküte, korteriomandi registriosa number 4257008, EHR kood 1251414, katastriüksuse tunnus 81501:005:0247) hinnaga 721,00 eurot (10 €/m²).
2. Notariaalse ostu-müügilepingu sõlmimisega seotud kulud kannab ostja.
3. Käesoleva otsuse peale võib esitada Alutaguse Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tingimustel ja korras.
4. Otsus jõustub teatavastegemisest.

Raivo Raap
Volikogu esimees

Eelnõu koostas vallavara- ja andmekaitse spetsialist Tairi Hütt