

ALUTAGUSE VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Iisaku

30. jaanuar 2020 nr

Arvamuse andmine Iisaku III liivakarjääri mäeeraldise maavara kaevandamise keskkonnaloa nr L.MK/300567 muutmise taotluse ja otsuse eelnõu kohta

Keskkonnaamet küsis oma 23.10.2019 kirjaga nr 12-2/19/259-17 Alutaguse Vallavolikogult vastavalt maapõueseaduse § 49 lõikele 6 arvamust AS YIT Eesti (registrikood 10093801, aadress Pärnu mnt 102b, Kesklinna linnaosa, Tallinn, 11312 Harju maakond) Iisaku III liivakarjääri mäeeraldise maavara kaevandamise keskkonnaloa (edaspidi *kaevandamisluba*) muutmise taotluse ja Keskkonnaameti korralduse eelnõu kohta.

Taotletav Iisaku III liivakarjäär asub Ida-Viru maakonnas Alutaguse vallas Täriveri külas Ploomi (katastritunnus 22401:001:0129) ja Jõgimaa (katastritunnus 22401:001:0145) maaüksustel. Kinnistusraamatu andmetel on Ploomi maaüksuse omanik Aktsiaselts Talter (registrikood 10114029) ja Jõgimaa maaüksuse omanik Lemminkäinen Eesti AS (registrikood 10114029).

Iisaku III liivakarjääri mäeeraldise pindala on 2,09 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala 2,24 ha.

AS-ile YIT Eesti kuulub kaevandamisluba nr L.MK/300567 Iisaku III liivakarjääris ehituskruusa, ehitusliiva ja täiteliiva kaevandamiseks. Kaevandamisloa kehtivusaeg on kuni 01.05.2020.

AS YIT Eesti taotleb aktiivse tarbevaru 5, 6, 37 ja 38 ploki hõlmamist olemasoleva Iisaku III liivakarjääri mäeeraldisega, kaevandamisloa kehtivusaja pikendamist 7 aasta võrra ehk kuupäevani 01.05.2027 ning täitematerjalina kasutamise lisamist täiendavaks maavara kavandatavaks kasutusvaldkonnaks. Lisaks soovib AS YIT Eesti määrata kaevandamise keskmiseks aastamääraks 9 tuh m³.

Seisuga 30.06.2018 on Iisaku III liivakarjääri mäeeraldisega seotud ehitusliiva aktiivne tarbevaru 35 tuh m³ ja kaevandatav varu 26 tuh m³, ehituskruusa aktiivne tarbevaru ja kaevandatav varu 4 tuh m³ ning täiteliiva aktiivne tarbevaru 31 tuh m³ ja kaevandatav varu 23 tuh m³. Katendi kogu on 6 tuh m³, sh mulla kogus 1 tuh m³. Maavara kavandatav kasutusvaldkond on ehitus, teedeehitus ja täitematerjal.

Alutaguse Vallavolikogu keskkonnakomisjon tutvus antud kaevandusloa muutmise taotlusega oma 21.11.2019 toimunud koosolekul ning on seisukohal, et kuna Iisaku III liivakarjääri kaevandamisloa muutmisega samal ajal muudetakse ka kõrval asuva Iisaku kruusakarjäär (L.MK.IV-191777) kaevandamisluba ning mõlemad karjäärid korrastatakse vastavalt korrastatud maa ala plaani kohaselt ühtseks alaks, siis antakse samad täiendavad tingimused mõlemale loale. Mõlemas karjääris on lubatud mäetöid teostada tööpäevadel ajavahemikus 08.00 kuni 18.00. Iisaku kruusakarjääri kaevandamise ja hilisema korrastamise tulemusel tekib veekogu, mis ulatub ka Iisaku III liivakarjääri alale. Kuigi karjäärides kaevandamise käigus ei pumbata ega juhita ära isevoolu teel mäeeraldiselt põhja- ega sadevett ning ei alandata karjääri veetaset, on vallavalitsusele jõudnud info, et lähemates majapidamistes (ca 50 m kaugusel kagus Mäe kinnistul (tunnus: 13001:001:0116), ca 60 m kaugusel idas

Savikalda kinnistul (tunnus: 22401:001:0015), ca 140 m kaugusel loodes Laasiku kinnistul (tunnus: 22401:001:0281) ning ca 230 m kaugusel kagus Risti kinnistul (tunnus: 22401:001:0175) on probleeme salv- ja puurkaevude veetasemetega. Arvestades veekogu pideva suurenemisega karjääris võivad tekkinud probleemid salv- ja puurkaevudega olla tingitud karjääri tööst. Selgitamaks välja, kas tekkinud mõjud tulenevad karjääri tööst, peab kaevandamisloa omanik tellima hüdroteoloogilise seire, mille käigus kohustub teostama veetaseme mõõtmisi põhjavee taseme muutuse, vooluhulkade ja muude arvutuste tegemiseks. Mõõtmiste käigus selgitatakse välja kaevude toitealad, ning kui toimub veetaseme muutus, siis kas see on kaevandamise või meteoroloogiliste tingimuste muutuse tagajärg. Määratakse põhjavee voolusuund ja põhjavee kalle.

Antud seiret tuleb kuni karjääri korrastamiseni läbi viia 2 korda aastas. Üks kord aastas kuni karjääride korrastamiseni tuleb läbi viia analüüs puurkaevu veekvaliteedi väljaselgitamiseks vastavalt sotsiaalministri 24.09.2019 määrusele nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ning analüüsimeetodid“.

Seire tulemused tuleb esitada Keskkonnaametile ja Alutaguse Vallavalitsusele. Mõjude ilmnemisel tuleb kaevandamisloa omanikul rajada karjääri mõjupiirkonda jäävatele taludele alternatiivne veevarustus (veetrass või puurkaev).

Korrastamisprojekti kohaselt kujuneb Iisaku III liivakarjääri alale peale ühise veekogu veel ka looduslik rohumaa, metsamaa ning autoparkla. Lisaks on Iisaku III liivakarjääri mäeeraldise alale ettenähtud korrastamistöõde käigus supelranna ala ning täiendavalt on planeeritud rajada veekogule kallasrada. Osaliselt on planeeritud täita veekogu loodenurk, selleks et rajada juurdepääs supelranna alale.

Iisaku III liivakarjääri ja Iisaku kruusakarjääri korrastatud maa plaani (graafiline lisa 3) tuleb täiendada järgnevalt: 2019. a valmis Tärivere-Iisaku riigitee kõrvale kergliiklustee, mis tuleb kanda joonisele. Täiendavalt projekteeritakse kergliiklustee pikendus Tammetaguse küla suunas. Uus kergliiklustee trass jääb Mäe ja Iisaku karjääri katastrite vahele. Joonisel projekteeritud kallasrada tuleb ühendada olemasoleva ja projekteeritava kergliiklusteega. Endiste karjääride asemel rajatava puhkeala kasutajate turvalisuse tagamiseks ja tolmu häiringu vältimiseks on vajalik kõrvalasuvale Tärivere teele paigaldada tolmuvaakate vähemalt Ploomi ja Maardla kinnistu piirini kaevandamisloa omaniku kulul.

Alutaguse Vallavalitsus tutvus kõnealuse taotlusega oma 23.01.2020 istungil ning nõustub keskkonnakomisjoni seisukohtadega.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 3 punkti 1, maapõueseaduse § 49 lõike 6, Keskkonnaameti esitatud Iisaku III liivakarjääri maavara keskkonnaloa muutmise taotluse ja otsuse eelnõu, Alutaguse Vallavolikogu keskkonnakomisjoni ja Alutaguse Vallavalitsuse seisukoha,

Alutaguse Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Nõustuda AS-le YIT Eesti Iisaku III liivakarjäär maavara kaevandamise loa muutmise ja Keskkonnaameti otsuse eelnõuga alljärgnevatel tingimustel:
 - 1.1. Karjääris on lubatud mäetõid teostada tööpäevadel ajavahemikus 08.00 kuni 18.00.
 - 1.2. Kaks korda aastas tellib kaevandamisloa omanik hüdroteoloogilise seire lähemate majapidamiste salv- ja puurkaevudele, mille käigus kohustub teostama veetaseme

mõõtmisi põhjavee taseme muutuse, vooluhulkade ja muude arvutuste tegemiseks. Mõõtmiste käigus selgitatakse välja kaevude toitealad, ning kui toimub veetaseme muutus, siis kas see on kaevandamise või meteoroloogiliste tingimuste muutuse tagajärg. Määratakse põhjavee voolusuund ja põhjavee kalle.

- 1.3. Üks kord aastas tuleb tellida analüüs lähimate majapidamiste salv- ja puurkaevu veekvaliteedi väljaselgitamiseks vastavalt sotsiaalministri 24.09.2019 määrusele nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ning analüüsimeetodid“;
 - 1.3.1. seire tulemused esitada Keskkonnaametile ja Alutaguse Vallavalitsusele.
- 1.4. Kaevandamisloa omanik peab rajama karjääri mõjupiirkonda jäävatele taludele alternatiivse veevarustuse (veetrass või puurkaev), kui ilmnevad negatiivsed mõjud põhjavee tasemele, mis on tingitud karjääri tööst.
- 1.5. Täiendada korrastatud maa plaani järgnevalt:
 - 1.5.1. Kallasraja planeerimisel tuleb arvestada Alutaguse Vallavalitsuse poolt juba rajatud ning projekteeritavate kergliiklusteedega. Kallasraja rajamisel tuleb kallasraja rajajal ühendada kallasrada kergliiklusteede võrgustikuga.
 - 1.5.2. Puhkeala rajamise järgselt rajama tolmuvaaba katte Täriveri tee vähemalt Ploomi ja Maardla maaüksuse katastripiirini
2. Käesoleva otsuse peale võib esitada vaide Alutaguse Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud alusel ja korras või esitada kaebus Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud alustel ja korras 30 päeva jooksul alates käesoleva korralduse teadasaamisest või päevast millal asjast huvitatud isik pidi käesolevast korraldusest teada saama.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Raivo Raap
Volikogu esimees

Eelnõu koostas: keskkonnaspetsialist Martin Miller