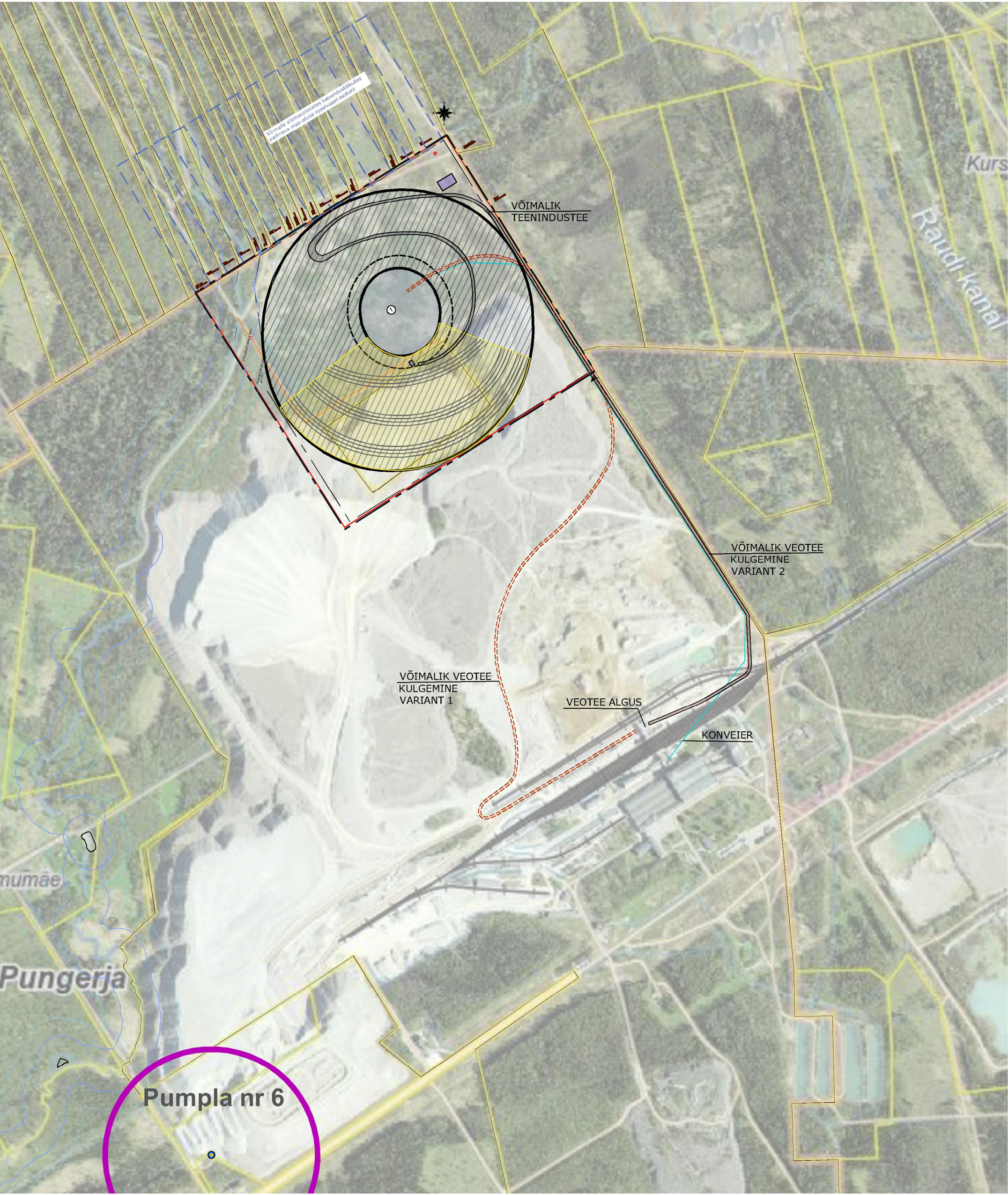


Võimalik olemasolevates kaevanduskäikudes paikneva maa-aluse reservuaari asukoht

1:10 000 Teed ja konveier



LEPPEMÄRGID

Planeeritava maa-ala piir

Katastrirüksuse piir

Moodustatava krundi piir

Positsiooni number

T 100	100	520843	4+4	2	651054
MAX EHTITISE KÕRGUS (m)	MAX EHTITISE EHTITISALINE PIND (m²)	MAX EHTITISE ARV	MAX EHTITISE KÕRGUS (m)	MAX EHTITISE EHTITISALINE PIND (m²)	MAX EHTITISE ARV

Planeeritud hoonestusala

Planeeritava hoone/rajatise illustratiivne asukoht

Võimalik maapealse veereservuaari asukoht

Võimalik maa-aluse veereservuaari paiknemine

Juurdepääs krundile

Ranna ja kalda piiranguvöönd (100m)

Ranna ja kalda ehituskeeluvöönd (50m)

Võimalik alustarindi ulatus

Planeeritud teenindustee

Planeeritud ajutine veotee

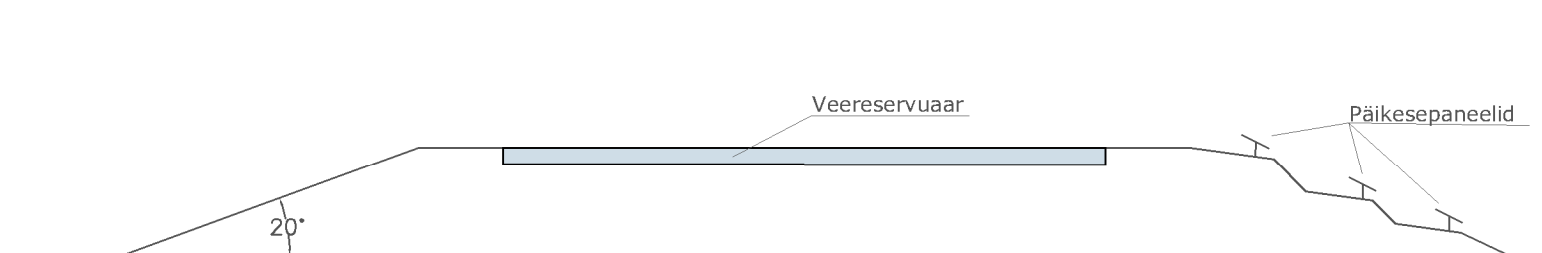
Võimalik päikesepaneelide rajamise ala

Võimalik illustreeriv päikesepaneelide asukoht

Lintkonveieri võimalik asukoht

Võimalik ülevoolu paiknemise ala

TÜÜP RISTLÕIGE 45m JA 65m ALUSTARINDI KORRAL



TÜÜP RISTLÕIGE 85m JA 100m ALUSTARINDI KORRAL



Pos nr	Krundi aadress või aadressi ettepanek	Krundi pindala m²	Max ehitisealune pind m²	Max kõrgus maa pinnast m	Max ehitiste arv krundil	Max korruselisus	Tulepõlvus klass	Krundi kasutamise sihtotstarve katastrirüksuse liigi põhjal	Krundi kasutamise sihtotstarve detailplaneeringu liigi põhjal	Suletud brutopind m²	Märkused ja kitsendused
1	Estonia Pump-hüdroelektrijaam	651 054	520 843*	45-100**	4+4***	2	TP 1	T 100****	OE 100****	36 000	Olemasolevate tehnovõrkude kaitsevööndid. Ranna ja kalda ehituskeeluvöönd.

* Ehitusaluse pinna sisse on arvestatud maksimaalne maapealse veereservuaari alustarindi pind
** Üle 45m kõrguse alustarindi rajamine on võimalik juhul, kui on rakendatud riigikaitsemeetmed.
*** Hoone+rajatis
**** T - tootmismaa; OE - elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa.

Pos nr	Krundi aadress	Krundi planeeritud sihtotstarve	Krundi planeeritud suurus m²	Moodustatakse kinnistustest	Liidetavate/ lahutatavate osade suurus m²	Osade senine sihtotstarve (katastrirüksuse liik)
1	Estonia Pump-hüdroelektrijaam*	tootmismaa 100%	651 054	Puistangu 49802:002:0396 Estonia tööstusala 49802:002:0450	94 583 m² 556 471 m²	jäätmehooldlamm 100% tootmismaa 75% jäätmehooldlamm 25%

*Aadressi ettepanek

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD	
Planeeringuala suurus sh krunditud ala	651 054 m²
Planeeritavate krundide arv	651 054 m²
Planeeritava maa bilanss:	1
tootmismaa	651 054 m²
Kavandatud täiendamise %	80%
Kavandatud haljastuse osakaal	vähemalt 15%

- Märkused:**
- Topo-geodeetilise mõõtluse teostas Geodeesia 24 OÜ, august 2019, lüü nr 3036-19;
 - Joonise paremaks loetavuseks on planeeringuala piir nihutatud katastripiiridest lahkru;
 - Metsamaa piires ulatub ehituskeeluvöönd piiranguvööndi piirini;
 - Märgitud maa-aluse reservuaari asukoht joonisel on informatiivne ning sellega ei kavandata kitsendusi maaüksustele, mille alla see jääb.

Planeering	Alutaguse vallas Estonia pump-hüdroelektrijaama detailplaneering	Joonise nimetus
Põhijoonis		
Planeerija	Skepast&Puhkim OÜ Laki põik 2 12915 Tallinn Eesti Tel. +372 664 5808 Faks. +372 664 5818 info@skep.ee	Huvitatud isik: Eesti Energia AS Lelle tn 22 11318 Tallinn Eesti Tel. +372 4652 222 info@energi.ee
Projektijuh	Arni Kõnnap	Tellij:
Planeerija	Prest Kirs	Alutaguse Vallavalitsus Tartu mnt 56 41101 Isaku alevik Eesti Tel. +372 3366 901 info@alutagusevald.ee
Tehnik	Kati Kraavi	Projekt nr
		2019_0017
		Joonise nr
		3