



POS 1
Metskannikese 1
EP/E
1831.01 m ²
max.130 m ²
min.1 / TP3
2 k / 7,5m

POS 2
Metskannikese 2
EP/E
1889.40 m ²
max.130 m ²
min.1 / TP3
2 k / 7,5m

POS 3
Metskannikese 3
EP/E
1588.92 m ²
max.130 m ²
min.1 / TP3
2 k / 7,5 m

LEPPEMÄRGID

POS 1	Krundi nr. planeeringu joonisel
Metskannikese 1	Krundi aadress
EP/E	Maakasutuse sihtotstarve
2684.60 m ²	Planeeritava krundi pindala m ²
402 m ²	Lubatud hoonete ehitusala suurus m ²
min.1 / TP3	Minimaalne tulepõlvusklass
2 k / 8 m	Ehitise korruselisus / ehitise maksimaalne lubatud kõrgus

- Planeeringu ala piir
 - Planeeritava krundi piir
 - Olemasoleva krundi piir
 - Kraav
 - Juurdepääsu tee
 - Kavandatav elektrivarustus
 - Riigimaantee kaitsevöönd 35 m
 - Riigimaantee sanitaarkaitsevöönd
 - Peipsi järve kaitsevöönd 200 m
 - Maakaabli kaitsevöönd
 - Õhuliini kaitsevöönd
 - Olemasolev elektriga varustatus
 - Aed
 - Planeeritavad reovee mahutid
 - Jäätmetekonteiner
 - Planeeritav kaev
 - Planeeritava kaevu kaitsetsoon 10 m
 - Planeeritav ehitusala
 - Juurdepääs krundile
 - Krundi nr. planeeringu joonisel
 - Planeeritav viljapuu
 - Planeeritav kõrghaljastus
 - Planeeritav hekk
 - Kõrgus m² Rk Balti 77 s²steemis
 - Olemasolev hoone
- Koordinaadid L-Est 97 s²steemis

OÜ IDA - VIRUMAA MAAMÕÖDUBÜROO Veski tn.6-20, Jõhvi 43125, Tel.70 - 511	Litsents nr : MTR 10631032 - 0001	Tähis A - 1
	Metskannikese kinnistu lähiala detailplaneering. Planeeringu põhijoonis. M 1/1000	Töö nr. 166/2007 Kuupäev 25.02.2009 Stadium EP
Objekt Ida - Virumaa Alajõe küla Metskannikese kinnistu	Töö nr. OÜ CONSUMAT reg.10045179 Toome pst. 8 - 42, Kohtla - Järve linn	Büroo juhataja: G.Tserpuhhin Kontrollis: G.Tserpuhhin Teeataja: R.Sepp