

ALUTAGUSE VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Iisaku

29. juuni 2021 nr

Vallavara võõrandamine enampakkumise teel (Pargitaguse DP)

Alutaguse vallale kuulub Mäetaguse külas Pargitaguse tänaval (Pargitaguse detailplaneeringuala) 4 kinnistut (Pargitaguse tn 2, 3, 4 ja 5), mida ei ole koormatud hoonestusõigusega. Alutaguse Vallavolikogu 25.04.2019 määruse nr 95 „Alutaguse vallavara valitsemise kord“ § 17 lõike 4 punkti 1 järgi võib vallavara võõrandada kui see ei ole avalikuks otstarbeks ega valitsemise otstarbeks vajalik. Pargitaguse tänava elamukrundid ei ole vajalikud avalikuks otstarbeks ega valitsemise otstarbeks. Vallavalitsusele on korduvalt esitatud avaldusi elamukruntide ostuks. Nimetatud elamukruntidel teostab vald iga-aastaselt heakorda. Vallavalitsus on seisukohal, et elamukrundid on mõistlik kulude kokkuhoiuks ja vallale tulu saamiseks võõrandada enampakkumise korras.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks Alutaguse Vallavolikogu 25.04.2019 määruse nr 95 „Alutaguse vallavara valitsemise kord“ § 5 punkti 3, § 17 lõike 4 punkti 1, § 30, § 31 lõike 2 punkt 2, § 32 lõike 1 punkte 1 ja 2, § 33 punkti 2, § 35 lõike 1 ning lähtudes Alutaguse Vallavalitsuse ettepanekust,

Alutaguse Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Võõrandada avaliku enampakkumise korras Alutaguse valla omandis olevad järgmised kinnistud ja määrata nende alghinnad:

- 1.1 Pargitaguse tn 3 kinnistu, registriosa nr 4687608, katastritunnus 49802:002:0508, sihtotstarve elamumaa 100%, pindala 3595 m², alghind 11 058 eurot;
- 1.2 Pargitaguse tn 5 kinnistu, registriosa nr 4687808, katastritunnus 49802:002:0528, sihtotstarve elamumaa 100%, pindala 2603 m², alghind 10 066 eurot;
- 1.3 Pargitaguse tn 4 kinnistu, registriosa nr 4687708, katastritunnus 49802:002:0516, sihtotstarve elamumaa 100%, pindala 1997 m², alghind 9 460 eurot;
- 1.4 Pargitaguse tn 2 kinnistu, registriosa nr 4687508, katastritunnus 49802:002:0515, sihtotstarve elamumaa 100%, pindala 2005 m², alghind 9 468 eurot.

2. Käesoleva otsuse peale võib esitada vaide Alutaguse Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud alustel ja korras või esitada kaebus Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud alustel ja korras.

3. Otsus jõustub teatavastegemisest.

Raivo Raap
Volikogu esimees

Eelnõu koostas vallavara- ja andmekaitse spetsialist Tairi Hütt